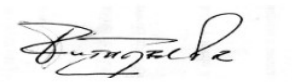
DISCRIMINACIÓN AIU

Vr/Total	descripcion	porcentaje	valor	valor total	observacion
A	**ADMINISTRACION**				
1	Cuadrilla de Administración + prestaciones sociales	0,00%	$ -	$ -	incluido apu
2	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	0,00%	$ -	$ -	N/A
3	Dotación Campamento/Mobiliario/Patios	0,00%	$ -	$ -	N/A
4	Software/Hardware para Obra	0,00%	$ -	$ -	N/A
5	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	9,00%	$ 1.229.591,54	$ 1.229.591,54	
6	Servicios Públicos Provisionales durante la obra	6,00%	$ 819.727,70	$ 819.727,70	porcentaje sobre costo total
7	Ensayos de Control de Calidad de materiales	2,00%	$ 273.242,57	$ 273.242,57	porcentaje sobre costo total
8	Pruebas de resistencia de concretos	5,00%	$ 683.106,41	$ 683.106,41	porcentaje sobre costo total
9	Papelería / Empastes	1,00%	$ 136.621,28	$ 136.621,28	porcentaje sobre costo total
10	Pruebas de soldaduras		$ -	$ -	N/A
11	Profesional Director de Obra	30,00%	$ 4.098.638,48	$ 4.098.638,48	
12	Profesional Residente de Obra	15,00%	$ 2.049.319,24	$ 2.049.319,24	
13	auxiliar de obra		$ -	$ -	N/A
14	Topografo		$ -	$ -	incluido apu
15	Inspector seguridad y salud en el trabajo	9,00%	$ 1.229.591,54	$ 1.229.591,54	
16	ayudante de inspector de seguridad		$ -	$ -	N/A
17	secretario (o)		$ -	$ -	N/A
18	Copias planos/Fotocopias	0,00%	$ -	$ -	porcentaje sobre costo total
19	Mantenimiento Equipos/Herramientas	2,00%	$ 273.242,57	$ 273.242,57	porcentaje sobre costo total
20	Registro Fotográfico/Videos/Informes	1,00%	$ 136.621,28	$ 136.621,28	porcentaje sobre costo total
21	Registro y Elaboración Planos Record		$ -	$ -	N/A
22	Elaboración manuales operación y mantenimiento		$ -	$ -	N/A
23	Movilizacion y/o Transportes		$ -	$ -	incluído apu
24	Montaje de campamento, oficina, sanitarios y almacen	1,00%	$ 136.621,28	$ 136.621,28	porcentaje sobre costo total
25	Vallas	1,00%	$ 136.621,28	$ 136.621,28	N/A
26	Señalizacion de seguridad		$ -	$ -	N/A
27	Costo Proporcional Oficina Central	1,00%	$ 136.621,28	$ 136.621,28	porcentaje sobre costo total
28	Estampilla Pro Cultura	1,00%	$ 136.621,28	$ 136.621,28	porcentaje sobre costo total
29	Estampilla Adulto mayor	3,00%	$ 409.863,85	$ 409.863,85	porcentaje sobre costo total
30	Fondo de seguridad ciudadana	0,00%	$ -	$ -	porcentaje sobre costo total
31	Contribución al deporte	1,00%	$ 136.621,28	$ 136.621,28	porcentaje sobre costo total
32	Pólizas	7,00%	$ 956.348,98	$ 956.348,98	porcentaje sobre costo total
33	FIC	5,00%	$ 683.106,41	$ 683.106,41	porcentaje sobre costo total
		100,00%			
	TOTAL ADMINISTRACION			***$ 13.662.128,26***	$ -
B	**IMPREVISTOS**				
1	Casos de fuerza mayor, pago a terceros		5,10%	$ 95.013,89	
2	Aumentos de costos debidos a la inflación.		50,00%	$ 931.508,75	
3	Desperdicios de materiales		7,90%	$ 147.178,38	
4	Atrasos por efecto del clima		7,00%	$ 130.411,22	
5	Accidentes de trabajadores ·		20,00%	$ 372.603,50	
6	Obras adicionales · Deslizamientos por efecto del clima		0,00%	$ -	
7	Suspenciones de Obra por fuerza mayor		10,00%	$ 186.301,75	
	TOTAL IMPREVISTOS			**$ 1.863.017,49**	
C	**UTILIDAD**				
	UTILIDAD. % (INCLUYE IMPUESTO municipales, timbres pago de rentabilidad bancaria y Utilidad)			**$ 3.105.029,15**	
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			$ 589.955,54	

PRESUPUESTO OBRA CIVIL		
TOTAL COSTO DIRECTO		$ 62.100.583,00
Administración	24%	$ 13.662.128,26
Imprevistos	1%	$ 1.863.017,49
Utilidad	5%	$ 3.105.029,15
IVA a la utilidad	19%	$ 589.955,54
TOTAL AIU	30%	$ 18.630.174,90
SUBTOTAL (COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS)		$ 80.730.757,90

TOTAL AIU		
ADMINISTRACION	$	13.662.128,26
IMPREVISTOS	$	1.863.017,49
UTILIDAD	$	3.105.029,15
TOTAL AIU	$	18.630.174,90



CONTRATISTA
REALIZADO POR: ARQ. RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE